

Общество с ограниченной ответственностью  
**ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ**



# РАЗРАБОТКА СТРАТЕГИЧЕСКИХ ДОКУМЕНТОВ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ

## Мастер-план города

НА СТОЛ РУКОВОДИТЕЛЮ

## РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНОВ ГОРОДОВ

Мастер-план развития города или стратегическая документация социально-экономического развития города — это консенсусная модель, в которую заложено то, как видят будущее города его жители, органы власти и представители бизнеса.

Мастер-план не имеет градостроительной конкретики. Он описывает идеологическую, стратегическую и политическую стороны жизни города с основным акцентом на социальной сфере, декларируя основные ценности и приоритеты развития города, его миссию, концепции его будущего глазами жителей и перечисляя основные цели его развития на прогнозируемый долгосрочный период.

Мастер-план развития города привязан к экономике города, он также включает такие важные разделы, как развитие инженерной, энергетической, коммунальной, транспортной, телекоммуникационной инфраструктуры итд.

Мастер-план является живым документом, стратегию реализации которого необходимо время от времени пересматривать с учетом вызовов времени, а при необходимости обновлять, привлекая к обсуждению поправок общественность, представителей государственных структур и бизнеса.

## РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНОВ ГОРОДОВ

ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДЛАГАЕТ РАЗРАБОТКИ МАСТЕР-ПЛАНА ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ:

- ГОРОДОВ (МАЛЫХ ГОРОДОВ, ЗАТО);
- ГОРОДСКИХ КВАРТАЛОВ, МИКРОРАЙОНОВ, РАЙОНОВ;
- СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ;
- ПРОМЫШЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ;
- КЛАСТЕРОВ;
- ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ И ПАРКОВ.

Научно-исследовательские работы ИКРТ по подготовке концепции Мастер-плана, включают:

Современные и лучшие мировые планировочные решения;  
Технологии и идеи экологического и социально-экономического развития города;  
Решения, соответствующие назревшим потребностям и проблемам города, позволяющие обеспечить устойчивое социально-экономическое развитие, направленное на улучшение качества жизни городского населения.

ИКРТ является автором разработанной концепции Мастер-плана городского округа Химки Московской области, ознакомиться с концепцией можно на сайте

[IKRT.RU](http://IKRT.RU)



ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Большой Сухаревский переулок, д. 19,  
стр. 1,

Москва, 127051, Россия

Т. (495) 789-6556

Ф. (495) 789-6556

Email: [info@ikrt.ru](mailto:info@ikrt.ru)

Посетите наш сайт: [WWW.IKRT.RU](http://WWW.IKRT.RU)

